

中国矿业大学（北京）2025 年西三楼普通周转房 装修改造工程公开比选公告

一、项目基本情况

1.项目编号：ZWC20250015

2.项目名称：2025 年西三楼普通周转房装修改造工程

3.采购方式：公开比选

4.项目预算金额：175000 元；项目最高限价：175000 元。

5.采购需求：完成西三楼普通周转房装修改造工程，提升房屋居住条件，确保居住环境安全、舒适，具体详见比选文件第四章采购需求。

6.合同履行期限：自合同签订之日起，35 历日。

7.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☒本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☐本项目专门面向 ☐中小 ☐小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策

要求的中小/小微企业承接。

2.2 其他落实政府采购政策的资格要求（如有）：

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否属于政府购买服务

☒否

☐是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

1).施工方需具备供应商具有建筑工程施工总承包三级(含以上级)资质；供应商拟派项目负责人（项目经理）必须具有建筑工程专业二级(含以上级)注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且未在其他在施工工程任职；具备有效期内的安全生产许可证；

2).对在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本次采购。

3).单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

4).遵守国家法律法规、规章。

5).本项目是否接受分支机构参与响应：否。

三、获取采购文件

1.时间：2025年6月26日至2025年7月2日，每天上午08:00至12:00，下午13:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市海淀区学院路丁 11 号中国矿业大学（北京）4 号办公楼 402；中国矿业大学（北京）总务处官网（<https://zwc.cumtb.edu.cn/>）。

3.方式：现场报名或线上报名。

现场报名：请携带有关资料文件（加盖公章的营业执照、授权委托书、比选保证金凭证）到现场填写采购文件登记表并领取比选文件。

线上报名：请将有关资料加盖公章的扫描件、采购文件登记表（详见公告附件）和比选保证金汇款截图发送邮件至 jhglbgs2024@163.com。邮件名称统一为“报名项目名称+公司名称（全称）+联系人及电话”，邮件中需注明：项目名称、响应单位名称、联系人姓名、联系方式及接收比选文件的邮箱地址，审核通过后，比选文件以电子文件形式回复至响应人邮箱。

比选保证金收受人信息：

账户名称：中国矿业大学（北京）

开户银行：中国银行北京中关村科技园区支行

账号：318156031500

金额：1000 元

备注：总务处 2025 年西三楼普通周转房装修改造工程比选保证金

4.比选文件售价：0 元。

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

截止时间、开标时间：**2025 年 7 月 16 日 15 点 00 分**（北京时间）。

地点：北京市海淀区学院路丁 11 号中国矿业大学（北京）4 号办公楼 305。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1.本项目不允许转包或分包、转租、转让。

2.投标人根据项目需求自行编制报价表；报价为一次性最终总报价，任何有选择性的报价将不被接受；报价大小写不一致的，以大写为准。

3.凡购买比选文件的投标人，需提供如下资料：

①有效的企业营业执照副本（复印件加盖公章）

②法人授权委托书（原件、注明项目名称）

③法人授权代表身份证（复印件加盖公章）

七、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

报名咨询：裴老师，010-62339350 /15313652173

项目咨询：乔老师 62331335 / 18210226651

总 务 处

2025 年 6 月 26 日